



24.CT.002 – Reforma Bellvitge (Lab i Afèresis)

Carrer de la Feixa Llarga s/n

08907, Hospitalet de Llobregat

Tècnics

Darq
Duran Arquitectes S.L.P.
Passeig del Comte d'Ègara 2, 2n-5
08221 Terrassa

Promotor

Banc de Sang i Teixits
Passeig Taulat 106-116 (Edifici
Dr. Frederic Duran i Jordà)
08005 Barcelona
Q-5856387-E

CONTINGUT DE PROJECTE

- I. Memòria
- II. Documentació gràfica
- III. Amidaments
- IV. Pressupost



24.CT.002 – Reforma Bellvitge (Lab i Afèresis)

Carrer de la Feixa Llarga s/n

08907, Hospitalet de Llobregat

I. Memòria

Tècnics

Darq
Duran Arquitectes S.L.P.
Passeig del Comte d'Ègara 2, 2n-5
08221 Terrassa

Promotor

Banc de Sang i Teixits
Passeig Taulat 106-116 (Edifici
Dr. Frederic Duran i Jordà)
08005 Barcelona
Q-5856387-E

ÍNDEX

MG	Dades generals	3
MG 1.	Identificació i objecte del projecte	3
MG 2.	Agents del projecte	3
MG 1.1	Tècnic redactor i responsable de projecte.....	3
MG 1.2	Promotor	5
MG 3.	Relació de documents complementaris i projectes parcials	5
MD	Memòria Descriptiva.....	6
MD 1	Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida.....	6
MD 2	Descripció del projecte.....	6
MD 2.1	Descripció general del projecte i dels espais adscrits	6
MD 2.2	Justificació del compliment de la normativa urbanística, ordenances municipals i altres normatives si s'escau.....	7
MD 2.3	Descripció de l'edifici. Programa Funcional. Descripció general dels sistemes.....	7
MD 2.4	Descripció de l'activitat.....	8
MD 2.5	Relació de superfícies útils i construïdes	9
MD 3	Prestacions de l'edifici: requisits a complimentar en funció de les característiques de l'edifici	10
MD 3.1	Condicions de funcionalitat de l'edifici	10
MD 3.2	Seguretat estructural.....	11
MD 3.3	Seguretat en cas d'incendi	11
MD 3.4	Seguretat d'utilització i accessibilitat	11
MD 3.5	Salubritat	11
MD 3.6	Protecció contra el soroll.....	12
MD 3.7	Estalvi d'energia.....	12
MD 3.8	Decret d'ecoeficiència	12
MD 3.9	Altres consideracions	13
MN	Normativa aplicable	13
MN 1.	Edificació.....	13
MA	Annexos a la memòria	27
MA 1	Compliment CTE.....	27
MA 2	Compliment d'altres paràmetres i disposicions	28

MG Dades generals

MG 1. Identificació i objecte del projecte

Projecte	Projecte tècnic de reforma Bellvitge (Lab i Afèresis)
Emplaçament	Carrer de la Feixa Llarga s/n.
Codi Postal	08907
Municipi	Hospitalet de Llobregat
Referència cadastral	5276504DF2757E0001DK

MG 2. Agents del projecte

MG 1.1 Tècnic redactor i responsable de projecte

Nom	Duran Arquitectes S.L.P	
Adreça	Passeig Comte d'Ègara 2, 2n-5a	
Municipi	Terrassa	
C.P.	08221	
NIF	B59047712	
Telèfon	937362536 / 658871430	
Web	www.darq.cat	
Direcció electrònica	info@darq.cat	
Tècnics Responsables	Marc Barjola Borrego	
DNI	45475740-W	

Titulacions	Arquitecte tècnic	
Col·legi	Col·legi d'Arquitectes de Catalunya	
Nº col·legiat	9306(CAATEEB)	

MG 1.2 Promotor

Nom	Banc de Sang i Teixits
Adreça	Passeig Taulat, 106-116 (Edifici Dr.Frederic Duran i Jordà)
Municipi	Barcelona
C.P.	08005
NIF	Q-5856387-E
Telèfon	935 573 500
Web	
Direcció electrònica	info@darq.cat
Representant legal	Sra. Anna Millan Àlvarez
DNI	52597096-Y

MG 3. Relació de documents complementaris i projectes parcials

Document	Tècnic Responsable	Nº col·legiat
ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT	Marc Barjola Borrego	9.306 (CAATEEB)
ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS D'ENDERROC I CONSTRUCCIÓ	Marc Barjola Borrego	9.306 (CAATEEB)

Terrassa, abril de 2025

MD Memòria Descriptiva

MD 1 Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida

Tal com s'ha esmenat anteriorment, l'objecte del projecte és la reforma interior de l'espai del laboratori i afèresis del Banc de Sang i Teixits, per la ubicació d'un despatx i un magatzem i una nova sala de donació aïllada ubicada a l'hospital de Bellvitge, situat al carrer de la Feixa Llarga s/n, a l'Hospitalet de Llobregat. Per tant, es consideren tres zones d'actuació dins de l'àmbit: Sala 1, espai de pas i magatzem, actuacions mínimes en el conjunt de l'edifici.

La construcció de l'edifici data del 1972 i està ubicat dins de l'àrea que també forma part el campus Bellvitge de la universitat de Barcelona, l'Hospital Duran i Reynals i altres grups empresarials i d'investigació. L'edifici consta de planta baixa més 23 pisos superiors. Segons cadastre, la superfície construïda total del recinte és de 164.288 m². La comunicació vertical de l'edifici es realitza mitjançant escales i ascensors que tenen l'accés des del carrer Feixa Llarga.

El projecte s'emplaça en l'àmbit del marc legal vigent tant pel que fa a la regulació de caràcter local, com a la legislació nacional i a la legislació de l'estat espanyol i per tant dona abast compliment, a les determinacions del mateix (CTE, normativa de caràcter local i altres disposicions).

MD 2 Descripció del projecte

MD 2.1 Descripció general del projecte i dels espais adscrits

Les actuacions a realitzar es consideren reforma interior d'una zona de l'edifici, sense afectació estructural ni modificació en façana.

El projecte es desenvoluparà a partir d'un programa d'ús hospitalari. Es realitzarà tenint en compte que les obres no han de suposar un impacte amb l'estètica existent en la resta d'espais del voltant així com els paràmetres tècnics i funcionals dels mateixos. Les modificacions es realitzaran en 3 espais: Sala 1 i Sala 2, magatzem i pas.

Es durà a terme, l'enderroc d'un envà d'alçada de 1,40m ubicat a la sala 2, l'enderroc de l'envà de separació de vidre que separa el despatx i la zona de pas, la reubicació de portes interiors, l'enderroc d'un petit envà de fusta en el traster i l'enderroc de les plaques de cartró-guix registrables de fals sostre d'una petita zona on hi estarà ubicat el nou magatzem. Els nous revestiments, acabats i mobiliari es defineixen a la documentació gràfica adjunta aquesta memòria.

MD 2.2 Justificació del compliment de la normativa urbanística, ordenances municipals i altres normatives si s'escau

Partint que es tracta d'un edifici ja consolidat i s'intervé en una petita zona, no es modifica en cap cas les condicions actuals de l'edifici.

Ens trobem en una situació urbanística de sòl urbà consolidat.

El planejament vigent és:

- Pla Territorial Metropolità de Barcelona
- Ordenances Municipals

Adreça postal	C/ de la Feixa Llarga s/n
Referència cadastral	5276504DF2757E0001DK
Any de construcció	1972
Ús	Sanitari
Denominació de zona	Clau 7c. Equipaments comunitaris i dotacions

MD 2.3 Descripció de l'edifici. Programa Funcional. Descripció general dels sistemes

L'edifici es descriu en la descripció general del projecte apartat MD 2.1 "Descripció general del projecte i dels espais adscrits". Complementant aquesta descripció el programa funcional del projecte es descriu a continuació.

La voluntat del promotor és la reubicació i l'adequat condicionament de tres sales, per garantir el correcte funcionament d'aquestes. La Sala 1 i Sala 2, passaran a ser un despatx, amb el tancament d'una de les portes i la conservació d'un dels accessos al despatx, tancaments d'envans nous per la reubicació del magatzem, i una sala aïllada de donació. Així com la col·locació de noves plaques de cartró-guix registrables de sostre, en la zona del nou magatzem.

Així doncs, l'espai interior compta amb 4 despatxos, un laboratori, un espai de donació, una sala de donació aïllada, un magatzem, una sala de treball i una zona de pas.

MD 2.4 Descripció de l'activitat

La sala es destinarà a l'ús de laboratori.

MD 2.5 Relació de superfícies útils i construïdes

La superfície de l'àmbit d'actuació és de 59,62 m2.

SU INTERIORS	
Número de Zona	AREA
DESPATX 1	10,98
DESPATX 2	9,19
DESPATX 3	5,17
LABORATORI	67,63
MAGATZEM	10,37
PAS	75,17
SALA DE TREBALL	8,49
SALA DONACIÓ	61,77
SALA DONACIÓ AÏLLADA	8,33
	281,87 m²

ESPAIS D'ACTUACIONS - - - - -	
ZONES	AREA
ESPAI D'ACTUACIÓ 1	26,39
ESPAI D'ACTUACIÓ 2	24,57
ESPAI D'ACTUACIÓ 3	8,66
	59,62 m²

ÀMBIT ACTUACIÓ GENERAL - - - - -	
ZONES	AREA
ÀMBIT ACTUACIÓ	289,17
	289,17 m²

MD 3 Prestacions de l'edifici: requisits a complementar en funció de les característiques de l'edifici

Pel que fa a les prestacions de l'edifici, les solucions adoptades permeten garantir els requisits de la normativa d'aplicació descrita a l'apartat MN d'aquesta Memòria. I en molts casos es superen les previsions o les determinacions previstes per les mateixes.

MD 3.1 Condicions de funcionalitat de l'edifici

MD 3.1.1 Condicions funcionals relatives a l'ús

El programa funcional, definit pel promotor, és de la reforma interior de petit abast en l'edifici de l'Hospital Bellvitge a l'Hospitalet de Llobregat, per tal de donar resposta a les noves necessitats actuals.

Partint de que es tracta d'un edifici consolidat i solament s'intervé en la creació d'una divisió interior de separació entre el magatzem i la zona de pas, l'adequació d'un nou despatx i la sala de donació aïllada sense elements estructurals.

El projecte compleix amb totes les normatives vigents espanyoles, nacionals i locals pel que fa a les condicions dimensionals dels espais d'acord amb el seu programa funcional i l'ús previst dels espais projectats en quant a superfícies, alçades mínimes, amplades de pas, passos de portes, etc.

MD 3.1.2 Condicions funcionals relatives a l'accessibilitat

D'acord amb el Codi d'Accessibilitat de Catalunya (D. 135/1995), al tractar-se d'una reforma interior sense canvi d'ús no s'exigeixen requeriments d'accessibilitat, ja que no es considera de nova construcció.

D'acord amb el DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, en obres de reforma en què es mantingui l'ús, aquest DB s'ha d'aplicar els elements de l'edifici modificats per la reforma, sempre que això suposi una major adequació a les condicions de seguretat d'utilització i accessibilitat establertes en aquest DB. En tot cas, les obres de reforma no podran menyscar les condicions de seguretat d'utilització i accessibilitat preexistents, quan aquestes siguin menys estrictes que en les previstes en aquest DB.

El projecte no modifica les existències en l'accés, mantenint el pas de porta existent d' 1,20m.

MD 3.2 Seguretat estructural

El projecte de reforma no intervé en l'estructura de l'edifici. L'edifici ja existeix i compleix els requisits de seguretat donant compliment a les exigències bàsiques de DBSE1: Resistència i estabilitat i DBSE2 Aptitud al Servei, en els termes de l'article 10 del CTE.

MD 3.3 Seguretat en cas d'incendi

El projecte de reforma no intervé en la modificació de les instal·lacions, no altera l'ocupació, ni a la sectorització tampoc als recorreguts d'evacuació.

MD 3.4 Seguretat d'utilització i accessibilitat

L'espai projectat compleix amb les determinacions del DB-SUA-1 pel que fa a la seguretat enfront a caigudes, com també la seguretat en front d'impacte amb elements practicables i/o fixes i impediment d'atrapament donant així compliment al DB-SUA-2.

Per donar compliment a la seguretat en front el risc d'empresonament DB-SUA-3 la porta d'accés a la sala es preveu amb mecanisme de desbloqueig exterior.

Es garanteix una il·luminació mínima de 100 lux a les zones interiors per donar compliment al document DB-SUA 4, seguretat front al risc causat per il·luminació inadequada.

Les condicions que donen resposta al requisit bàsic del DB-SUA-9, Accessibilitat es justifiquen a l'apartat MD 3.1.2 d'aquesta memòria.

MD 3.5 Salubritat

Les condicions de salubritat de l'àmbit de l'edifici compleixen amb les exigències bàsiques HS del CTE per tal de garantir l'habitabilitat i la salubritat del recinte.

MD 3.5.1 Protecció enfront a la humitat

Com l'obra es tracta d'una reforma interior, els elements constructius com parets exteriors, façanes i cobertes no seran alterats, mantenint les característiques actuals de la sala.

MD 3.5.2 Recollida i evacuació de residus

La recollida dels mateixos està dins de l'àmbit de recollida existent de residus del complex sanitari i per tant no n'és d'aplicació en aquest projecte de reforma interior.

MD 3.5.3 Qualitat de l'aire interior

Com l'obra es tracta d'una reforma interior, la qualitat de l'aire interior no es modifica.

MD 3.5.4 Subministra d'aigua

El nombre i la capacitat d'aparells receptor en el projecte de reforma interior és inferior a l'existent en la instal·lació actual.

MD 3.5.5 Evacuació d'aigües

El nombre i la capacitat d'aparells receptors en el projecte de reforma interior és inferior a l'existent en la instal·lació actual.

MD 3.6 Protecció contra el soroll

Degut a que el present projecte és una reforma on no s'intervé en l'envolupant tèrmica, aquesta exigència bàsica no n'és d'aplicació en el present projecte.

Encara i així, s'implementarà un trasdossat a base d'estructura d'acer galvanitzat, amb llana de roca embeguda i una placa de cartró gruix en l'envà de separació amb l'habitació 5119 per garantir el mínim soroll i en l'envà on actualment hi ha la porta d'accés anul·lada. Es defineixen a la documentació gràfica adjunta aquesta memòria.

MD 3.7 Estalvi d'energia.

MD 3.7.1 Limitació del consum energètic

Aquest document no és d'aplicació en les intervencions en edificis existents ja que no es tracta d'una reforma integral.

MD 3.7.2 Control de la demanda energètica

Aquest document no és d'aplicació perquè no es modifica les envolupants, ni obertures.

MD 3.7.3 Condicions de les instal·lacions tèrmiques

No es d'aplicació perquè no es modifiquen instal·lacions.

MD 3.7.4 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

No es d'aplicació perquè no es modifiquen les instal·lacions d'il·luminació.

MD 3.8 Decret d'ecoeficiència

El projecte no és d'aplicació del decret d'eco eficiència ja que es tracta d'una reforma interior.

MD 3.9 Altres consideracions

S'adjunten fitxes justificatives de compliment de les prestacions de l'edifici determinades per el CTE.

S'inclou la fitxa justificativa del compliment del Decret 89/2010 en matèria de Gestió de Residus d'acord amb el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició. I el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

MN Normativa aplicable

MN 1. Edificació

Relació de la normativa d'edificació d'aplicació al projecte i que s'ha tingut en compte en el desenvolupament del mateix, per a la justificació dels requisits bàsics de l'edificació.

- ☐ Codi Tècnic de l'Edificació i altres reglaments i disposicions d'àmbit estatal
- ☐ *Normatives d'àmbit autonòmic*
- ☐ *Normatives d'àmbit local*

El Decret 462/1971 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): "*Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación*", estableix que en la memòria i en el plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *normas de la presidencia del gobierno* i les del *ministerio de la vivienda* sobre la construcció vigents.

És per això convenient que en la memòria figuri un paràgraf que faci al·lusió a l'esmentat decret i especifiqui que en el projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre construcció.

Així mateix, en el plec de prescripcions tècniques particulars s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

El marc normatiu actual de l'edificació es basa en la Llei d'Ordenació de l'Edificació, que es desplega amb el Codi tècnic de l'Edificació, CTE, i es complementa amb la resta de reglaments i disposicions d'àmbit estatal, autonòmic i local. També, cal tenir present que, en molts casos, el text legal remet a altres normes, com UNE-EN, UNE, CEI, CEN.

Paral·lelament, per garantir les exigències de qualitat de l'edificació, les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, hauran de dur el marcatge CE, de conformitat amb el Reglament (UE) 305/2011 pel qual s'estableixen condicions harmonitzades per a la comercialització de productes de construcció, i els Reglaments que el complementen.

En aquest document d'ajuda la normativa tècnica s'ha estructurat en relació als capítols del projecte per facilitar la seva aplicació. S'ordena en aspectes generals, requisits generals de l'edifici, sistemes constructius i, finalment, documentació complementària del projecte com la certificació energètica o el control de qualitat. S'identifica en color negre la normativa d'àmbit estatal, en color vermell la normativa de l'àmbit català i en color blau es preveuen les possibles ordenances i disposicions municipals.

Aquesta relació de normativa tècnica té caràcter genèric i caldrà adequar-la i completar-la en cada projecte en funció del seu abast i dels usos previstos.

Nota:

Color negre: legislació d'àmbit estatal

Color granate: legislació d'àmbit autonòmic

Color blau: legislació d'àmbit municipal

Normativa tècnica general d'Edificació

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)
Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)
RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)
Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)
Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)
Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)
RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019)
RD 450/2022, de 14 de juny de 2022, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 15/06/2022)

Reglamento Europeo de Productos de Construcción (marcatge CE dels productes, equips i sistemes)

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) i les seves posteriors modificacions

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008) i les seves posteriors modificacions

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012) i la seva posterior modificació

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007) i la seva posterior modificació

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC 24/3/95) i les seves posteriors modificacions

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10) i les seves posteriors modificacions

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 25/10/2012)

Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCPI 2008 (només per projectes a Barcelona)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministrament d'aigua

HS 5 Evacuació d'aigües

HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003) i la seva posterior modificació

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007) i la seva posterior modificació

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002) i la seva posterior modificació

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE

CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia

HE-0 Limitació del consum energètic

HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica

HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques

HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica procedent de fonts renovables

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments

CTE DB SE A Document Bàsic Acer

CTE DB SE M Document Bàsic Fusta

CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica

CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

CE Codi Estructural

RD 470/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Codi Estructural

NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC: 24/3/95) i les seves posteriors modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d'ascensors

CTE DB SUA 9 Seguretat d'utilització i accessibilitat (*ascensor accessible*)

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Codi d'Accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91 (*ascensor adaptat i practicable*)

D 135/95 (DOGC 24/3/95) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 4 Seguretat en cas d'incendi. Instal·lacions de protecció en cas d'incendi (*ascensor d'emergència*)

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores

RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

Reglamento de aparatos de elevación y su manutención. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica Complementaria AEM 1 "Ascensores" del Reglamento de aparatos de elevación y manutención,

RD 88/2013 (BOE 22/2/2013) i les seves posteriors modificacions

Prescripciones para el incremento de la seguridad del parque de ascensores existentes

RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005) i la seva posterior modificació

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines

RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas

Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso

Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

S'aprova el procediment administratiu per a la posada en servei de noves instal·lacions d'ascensors en edificis existents sense espai lliure de seguretat o refugi en els extrems del recorregut

Instrucció 8/05 (DGEMSI 07/07/2005)

Aplicació a Catalunya del Reial Decret 88/2013, de 8 de febrer, pel qual s'aprova la Instrucció tècnica complementària AEM 1 "Ascensors" del Reglament d'aparells d'elevació i manutenció, aprovat pel RD 2291/1985, de 8 de novembre

Ordre EMO/254/2013 (DOGC 23/10/2013)

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Criterios sanitarios del agua de consumo humano

RD 140/2003 (BOE 21/02/2003) i les seves posteriors modificacions

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003) i la seva posterior modificació

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

Ordenances municipals

Instal·lacions d'aigua calenta sanitària

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

CTE DB HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003) i la seva posterior modificació

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

Instal·lacions de protecció contra el radó

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionados con la energía

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003) i la seva posterior modificació

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Ordenances municipals

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 3.7 Control de fums

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Gas-oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999) i la seva posterior modificació

RD 1427/1997 (BOE: 23/10/1997) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions d'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

CTE DB HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000) i les seves posteriors modificacions. Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008) i les seves posteriors modificacions

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014) i les seves posteriors modificacions

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011) i les seves posteriors modificacions

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Especificacions particulars i projectes tipus d'Endesa Distribució Elèctrica, SLU.

Resolució de 5 de desembre de 2018 de la Direcció General d'Energia i Mines (BOE: 28/12/2018)

Procediment a seguir en les inspeccions a realitzar pels organismes de control que afecten a les instal·lacions en ús no inscrites al Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC)

Instrucció 1/2015, de 12 de març de la Direcció General d'Energia i Mines

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Condicions i procediment a seguir per fer modificacions en instal·lacions d'enllaç elèctriques de baixa tensió

Instrucció 3/2014, de 20 de març, de la Direcció General d'Energia i Mines

Vehicle elèctric

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 450/2022 (BOE 15/06/2022)

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

Instal·lacions fotovoltaïques

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica

RD 244/2019 d'autoconsum (BOE 06/04/2019) i les seves posteriors modificacions

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98) i les seves posteriors modificacions

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Orden ITC/1644/2011, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011) i les seves posteriors modificacions

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios
Real Decreto 390/2021 (BOE 02/06/2021)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CE Código Estructural. Capítulo 5. Bases generales para la gestión de la calidad de las estructuras
RD 470/2021, de 29 de juny (BOE 10/08/2021)

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges
D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) i les seves posteriors modificacions

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción
Reglamento (UE) 305/2011 (DOUE: 04/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego
RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó
O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos
RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació
R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderrocs

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición
RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)
RD 210/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018) i les seves posteriors modificacions

Residuos y suelos contaminados para una economía circular
Llei 7/2022, de 8 d'abril (BOE 09/04/2022)

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron
Orden APM/1007/2017, de 10 d'octubre (BOE 21/10/2017)

Text refós de la Llei reguladora dels residus
Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009) i les seves posteriors modificacions

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010) i les seves posteriors modificacions

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llibre de l'edifici per a edificis d'habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

MA Annexos a la memòria

MA 1 Compliment CTE

Les solucions adoptades en el projecte tenen com a objectiu que l'edifici disposi de les prestacions adequades per garantir els requisits bàsics de qualitat que estableix la legislació nacional, així com la legislació de l'estat espanyol al territori català, començant per la Llei 38/99 d'ordenació de l'edificació.

En compliment de l'article 1 del Decret 462/71 del Ministerio Español de la Vivienda, "Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación", i també en compliment de l'apartat 1.3 de l'annex del Codi Tècnic de l'Edificació, es fa constar que en el projecte s'han observat les normes sobre la construcció vigents, i que aquestes estan relacionades a l'apartat de Normativa Aplicable d'aquesta memòria.

Prestacions de l'edifici

S'estableixen les prestacions de l'edifici per requisits bàsics, en relació a les exigències bàsiques del CTE. S'indiquen específicament les acordades entre promotor i projectista que superin els llindars establerts al CTE.

Els requisits bàsics de Seguretat i Habitabilitat es satisfan a través del compliment del Codi Tècnic d'Edificació, que conté les exigències bàsiques que han de complir els edificis i del compliment del Decret 21/2006 d'eficiència en els edificis.

Aquests compliment del CTE es pot fer a través dels Documents Bàsics corresponents, que incorporen la quantificació de les exigències i els procediments necessaris. Les exigències bàsiques també es poden satisfer a través de solucions alternatives, que han de justificar que assoleixen les mateixes prestacions.

MA 2 Compliment d'altres paràmetres i disposicions

El present projecte complirà totes les determinacions que es derivin de l'aplicació de les normatives vigents especificades en l'apartat corresponent d'aquesta memòria tècnica



24.CT.002 – Reforma Bellvitge (Lab i Afèresis)

Carrer de la Feixa Llarga s/n

08907, Hospitalet de Llobregat

II. Documentació gràfica

Tècnics

Darq
Duran Arquitectes S.L.P.
Passeig del Comte d'Ègara 2, 2n-5
08221 Terrassa

Promotor

Banc de Sang i Teixits
Passeig Taulat 106-116 (Edifici
Dr. Frederic Duran i Jordà)
08005 Barcelona
Q-5856387-E

ÍNDEX

Com a part de la documentació gràfica del present projecte, s'adjunten els plànols següents:

ÍNDEX PROJECTE BÀSIC-EXECUTIU

A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA

A.01 Situació i emplaçament

A.01.01 Situació i emplaçament

A.02 Fotografies interiors

A.02.01 Fotografies

A.03 Plantes Generals

A.03.01 Planta estat actual

A.03.02 Planta i sostre enderroc

A.03.03 Planta i sostre obra nova

A.03.04 Planta proposta

A.04 Mides i superfícies 1/100

A.04.01 Mides i Superfícies

A.05 Seccions

A.05.01 Seccions.Proposta

C SISTEMES CONSTRUCTIUS I ACABATS

C.01.01 Tancaments - Tipus

C.01.01.1 Tancaments - Tipus i Revestiments

C.02 Paviments

C.02.01 Paviments

C.03 Sostres

C.03.01 Sostre

C.04 Fusteries i envidraments

C.04.01 Fusteries i envidriaments

I INSTAL·LACIONS

I.01 Il·luminació

I.01.01 Il·luminació i electricitat



24.CT.002 – Reforma Bellvitge (Lab i Afèresis)

Carrer de la Feixa Llarga s/n

08907, Hospitalet de Llobregat

III. Amidaments

Tècnics

Darq
Duran Arquitectes S.L.P.
Passeig del Comte d'Ègara 2, 2n-5
08221 Terrassa

Promotor

Banc de Sang i Teixits
Passeig Taulat 106-116 (Edifici
Dr. Frederic Duran i Jordà)
08005 Barcelona
Q-5856387-E

AMIDAMENTS

Data: 11/06/25

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST 2434 V4.0
Capítol 00 ACTUACIONS PRÈVIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PAQ5-U001	u	Fulla batent per a porta provisional per a la sectorització de la zona de treball, de 35 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de cartró, col·locada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	
2	Zona actuació 1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Zona actuació 2		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

2	P653-U001	m2	Envà provisional de plaques de guix laminat per la sectorització de la zona de treball. Format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 73 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 12,5 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament, amb una canal adherida a paviment per no deixar forats.					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Alçada		Total	
2	Zona actuació 1		1,000	6,120	2,700		16,524	C#*D#*E#*F#
3	Zona actuació 2		1,000	16,000	2,700		43,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 59,724

3	7G12U111	u	Instal·lació secundària de quadre elèctric per a presa de corrent. Inclou p.p d'accessoris, suports, posta a terra i proteccions segons normativa.					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats				Total	
2		T						
3			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

4	7F12U111	u	Instal·lació secundària de presa d'aigua per a l'execució de les feines. Inclou p.p de suport, accessoris i col·locació de desguàs a prop per a evitar acumulació d'aigua en cas de pèrdua d'aixeta.					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats				Total	
2		T						
3			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

5	K12PC02	u	Instal·lació provisional d'obra de detecció d'incendis per increment de temperatura, connectada a central d'alarma de l'edifici.					
---	---------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

6	7F12U112	u	Instal·lació secundària de renovació d'aire per a l'execució de les feines. Inclou p.p de suport, accessoris.					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 11/06/25

Pàg.: 2

1	C	Unitats	Total	
2	T			
3		1,000	1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT			1,000	

7K12PU001uModificació de les instal·lacions elèctriques, de dades, hidràuliques i de clima per les obres.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

8K12PU002uAdaptació de les instal·lacions elèctriques, de dades, hidràuliques i de clima per evitar la seva continuació durant el transcurs les obres.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

9ANDIU001uCatifa adhesiva multicapa atrapapols a accessos de cada zona de actuació. Inclou la substitució periòdica de aquestes.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

Obra01PRESSUPOST 2434 V4.0

Capítol01ENDERROCS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	K2161001	m2	Enderroc d'envà de qualsevol material de 10 a 15 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou p.p de revestiment existent, sòcols, equipaments, possibles instal·lacions, fusteries o qualsevol element que pugui contenir la paret a enderrocar. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Alçada			
2	Zona actuació 1		1,000	1,220	1,400		1,708	C#*D#*E#*F#
3	Zona actuació 3		1,000	1,000	2,700		2,700	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,408	

2K21AU011uRetirada d'equipaments i mobiliari existent, prestatgeries, llits, capçals TV's, elements ancorats a revestiment vertical, tauletes... i tots els elements existents actuals, amb mitjans manuals i per la posterior recol·locació. Inclou mitjans auxiliars.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Ambit actuació 1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
3	Ambit actuació 22		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

AMIDAMENTS

Data: 11/06/25

Pàg.: 3

3	K216U511	m2	Enderroc de mampara de vidre existent. Inclou elements encastats a la mateixa mampara, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitades	Longitud	Altura			
2	Zona actuació 2		1,000	3,000	2,700		8,100	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							8,100	
4	P214I-U001	m2	Enderroc de cel ras existent, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor, amb p.p de modificació o desmuntatge d'instal·lacions.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Àrea				
2	Zona actuació 2		1,000	15,450			15,450	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							15,450	
5	P214I-U002	m2	Arrencada de porta corredissa existent, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor, amb p.p de modificació o desmuntatge d'instal·lacions.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Alçada			
2	Zona actuació 3		1,000	1,000	2,700		2,700	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,700	

Obra 01 PRESSUPOST 2434 V4.0
Capítol 02 TANCAMENTS I DIVISÒRIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P654-U001	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix a cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W. Inclou p.p de formació d'estructures especials en obertures, laterals de caixes de persianes, calaixos verticals, formació de reforç a l'interior de l'envà per a poder penjar elements que ho requereixin, formació de forats per encastar mecanismes o reixes de ventilació, bandes acústiques superiors i inferiors, cinta base i tractament de juntes i arestes, llestes per pintar. Nivell de qualitat d'acabat Q3.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Alçada			
2	Zona actuació 1		1,000	2,100	2,700		5,670	C#*D#*E#*F#
3	Zona actuació 2		1,000	9,680	2,700		26,136	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							31,806	
2	P864-U001	m2	Revestiment vertical a 3,00 m d'alçada, com a màxim, amb taulell aglomerat revestit pels 2 costats amb planxa de melamina (fusta a 1 cara i color a l'altra), de 19 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, BS1 d0, cantells tapetejats, inclou p.p de formació de forats per el pas d'instal·lacions.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Alçada			
2	Zona actuació 1		2,000	2,100	2,100		8,820	C#*D#*E#*F#
3	Zona actuació 2		1,000	9,680	2,100		20,328	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 11/06/25

Pàg.: 4

TOTAL AMIDAMENT 29,148

3 E7CEU002 u Formació de forats a sostre existent, per pas d'instal·lacions. Inclou la reparació posterior del sostre. Inclou els mitjans manuals per dur a terme la totalitat de la partida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats				Total	
2	Forats a sostre existent		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,000

4 P89I-U001 m2 Pintat de parament vertical de cartró-guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat
CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CARTRÓ GUIX:
m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:
Obertures <= 4 m2: No es dedueixen
Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%
Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.
Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Zona actuació 1		2,000	2,100	2,700		11,340	C#*D#*E#*F#
2	Zona actuació 2		2,000	9,680	2,700		52,272	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 63,612

Obra 01 PRESSUPOST 2434 V4.0
Capítol 03 REVESTIMENTS

NUM. CODI UA DESCRIPCIÓ
1 E8444U001 m2 Substitució de plaques existents per plaques Minerval A15, 1200 x 600 mm i 12,5 mm de guix , incloses, amb sistema desmuntable, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 1200x 600 mm i perfil en L perimetral, lacat, color blanc, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim Inclou reparació i substitució d'estructura metàl·lica en cas de ser necessari.
Inclou p.p d'encastaments de lluminàries i reixes de qualsevol material.
Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
- Obertures <= 2 m2: No es dedueixen
- Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%
- Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%
Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part..

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	m2				
2	Zona actuació 2		1,000	17,760			17,760	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 17,760

2 P846-9JNA m2 Cel ras de placa de guix laminat estàndard (A) i guix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat de 48mm de guix

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	m2				
2			1,000	17,850			17,850	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 11/06/25

Pàg.: 5

TOTAL AMIDAMENT 17,850

Obra 01 PRESSUPOST 2434 V4.0
Capítol 04 PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P9C8-HBOF	m2	Repàs dels junts d'un paviment de terratzo, eliminant el material després, refent els junts amb beurada, i polit final

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	m2			Total	
2	Zona actuació 1		1,000	6,940			6,940	C#*D#*E#*F#
4	Zona actuació 2		1,000	2,750			2,750	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 9,690

2 E865U001 m Sòcol de DM hífròfug amb acabat inox, de 10mm de gruix, per a ambient sec tipus P2 segons UNE-EN 309, d0, col·locat adherit sobre paviment.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	Longitud	Alçada			
2	Zona actuació 1		2,000	9,680			19,360	C#*D#*E#*F#
3	Zona actuació 2		2,000	2,100			4,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 23,560

Obra 01 PRESSUPOST 2434 V4.0
Capítol 05 TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PA16-1U001	m2	Desmuntatge i muntatge de bastiment i 1 fulla de porta de fusta massissa, de fins a 6 m2 de superfície, per a la seva reubicació amb reblert dels forats, reajustat i aplomat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Espai Actuació 1 (P01 i P03)		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

2 PA16-1U002 m2 Desmuntatge i muntatge de bastiment i 2 fulles de porta de fusta massissa, de fins a 6 m2 de superfície, per a la seva reubicació amb reblert dels forats, reajustat i aplomat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Espai Actuació 1 (P02)		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST 2434 V4.0
Capítol 06 EQUIPAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PQ76-U006	u	Conjunt de dos llocs de treball enfrontats de dimensions 140x80x72 cm formats per dos plans de treball amb una única estructura metàl·lica.

Estructura de taula
Estructura metàl·lica compartida fabricada en acer pintat amb pintura de pols epoxi, formada per dos pòrtics en EUR

AMIDAMENTS

Data: 11/06/25

Pàg.: 6

forma de L I, de secció quadrada de 5x5 cm, on s'ancoren entre una i dues bigues transversals rígides per cada lloc de treball. . Les potes han d'incloure dotació d'elements d'anivellació de 10 mm com a mínim per l'absorció de les possibles irregularitats del paviment.
L'acabat exterior serà de pintura pols epoxi, amb un espessor mínim de 35 micres, en color blanc.

Plans de treball
Plans de treball de dimensions 140x80x72 , format per taulells de partícules d'alta densitat amb un gruix de 25 mm, cantejat perimetralment amb una cinta d'ABS de 2 mm d'espessor.
El color del pla de treball serà blanc amb antireflectant per evitar enlluernament.

Altres elements complementaris
- Safata d'electrificació horitzontal compartida entre els dos plans de treball fixada a l'estructura la qual permeti allotjar dues regletes d'electrificació.
- Tapa superior d'electrificació metàl·lica abatible ubicada a cada pla de treball de mides aproximades 210x110 mm, situada sobre el canal d'electrificació inferior.
- Columna d'electrificació vertical per allotjar el cablejat de dues electrificacions (8 cables).
- Divisòria de vidre o material plàstic translúcid per separar els dos plans de treball fixada a l'estructura. L'altura d'aquesta divisòria ha de ser entre 30 i 40 cm.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

2 EQ72U002 u Subministrament, muntatge i col·locació d'armari baix de 106x40x76cm, amb cos i portes de taulell de melamina blanca, amb sistema d'obertura d'acer inoxidable. Inclou sòcol del mateix material que l'armari, poms i manetes acabat acer inox raspatllat. Tot segons plànols de projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Despatx		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

3 EEXTPB211 u Bloc mòbil de 3 calaixos metàl·lic amb idèntics acabats que el conjunt de taules i armaris, per una uniformitat de conjunt de treball.
Ha de disposar de doble clau (una d'elles amb frontissa per tal d'evitar trencaments) i bombí intercanviable numerat.
Ha d'incorporar un sistema de seguretat de bloqueig d'obertura simultània de calaixos, per tal d'evitar accidents.
Ha de disposar d'un taulell de remat superior en laminat d'alta densitat, de 9mm de gruix aproximadament cantejat perimetralment amb una cinta d'ABS de 2 mm d'espessor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats				Total	
2	Tamborets		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

4 PQ76-U007 u Cadira operativa per als llocs de treball d'oficina general.

Rodes
Les rodes han de girar fàcilment al voltant de l'eix vertical. Duals amb frenada

Base
Giratòria amb estructura de 5 radis d'acer pintat i equipades amb rodes.

Sistema d'elevació i amortidor del seient
Dotada de regulació d'alçada neumàtica que incorpora un tub concèntric amb efecte d'amortidor.

Moviment del respall i sincronització amb el seient
Moviment sincronitzat en 3 punts, que permet la inclinació del respall respecte a la posició vertical, inclinació del seient en la part posterior i a l'extrem davanter del seient per quan es traslladi cap avall.

AMIDAMENTS

Data: 11/06/25

Pàg.: 7

Seient
Regulable en profunditat fins a 55 mm. La base del seient és de polipropilè amb espuma de poliuretà i encoixinat amb la part anterior arrodonida.
L'espai de sota del seient permet col·locar els peus amb comoditat i la facilitat d'incorporar-se d'assegut a la posició de peu.
L'entapissat del seient estarà enfundat, amb material que permet la neteja sense deteriorament, permeable al vapor d'aigua.

Respatller
Respatller de malla de doble elasticitat que permet repartir tensions diferents.

Braços
Recolza-braços en 3D, regulació en alçada, profunditat i ample. La superfície superior es de poliuretà suau.

Instruccions d'utilització
Cada cadira va acompanyada d'unes instruccions d'utilització.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

Obra 01 PRESSUPOST 2434 V4.0
Capítol 07 CONTROL DE QUALITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	JCQ0U001	pa	Partida alçada, a justificar, per la realització d'assaigs de Control de Qualitat especificats per la D.F.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	altres		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra 01 PRESSUPOST 2434 V4.0
Capítol 08 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	SS00U001	pa	Aplicació de les mesures de seguretat i salut necessàries per a dur un correcte funcionament de l'obra, a definir pel coordinador de seguretat assignat a l'obra, segons Estudi i Pla de Seguretat i Salut.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra 01 PRESSUPOST 2434 V4.0
Capítol 09 GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	E2R540J0	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 9 m3 de capacitat. Criteri d'amidament: m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF.La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador.Es considera un increment per esponjament d'un 35%.

AMIDAMENTS

Data: 11/06/25

Pàg.: 8

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	m2	gruix			
2	= actuacions prèvies			59,724	0,100		5,972	C#*D##*E##*F#
3	= enderroc cel ras			15,450	0,020		0,309	C#*D##*E##*F#
4	= enderroc paret			4,408	0,100		0,441	C#*D##*E##*F#
5	= arrencada mampara		1,000	8,100	0,010		0,081	C#*D##*E##*F#
6		C	Unitats	Longitud	Alçada	gruix		
7	= portes actuacions prèvies		2,000	0,700	2,100	0,350	1,029	C#*D##*E##*F#
8	= residus obra			60,400		0,070	4,228	C#*D##*E##*F#
9	= arrencada porta corredissa		1,000	1,000	2,700	0,100	0,270	C#*D##*E##*F#
10	Subtotal	S					12,330	SUMSUBTOT AL(G1:G9)
11			13,491			0,350	4,722	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 17,052

2 E2RA73G1 m3 Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció inclòs, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002).
Criteri d'amidament: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats	m2	gruix			
2	= actuacions prèvies			59,724	0,100		5,972	C#*D##*E##*F#
3	= enderroc cel ras			21,770	0,020		0,435	C#*D##*E##*F#
4	= enderroc paret			14,857	0,100		1,486	C#*D##*E##*F#
5	= arrencada mampara		1,000	8,100	0,010		0,081	C#*D##*E##*F#
6		C	Unitats	Longitud	Alçada	gruix		
7	= portes actuacions prèvies		2,000	0,700	2,100	0,350	1,029	C#*D##*E##*F#
8	= residus obra			60,400		0,070	4,228	C#*D##*E##*F#
10	Subtotal	S					13,231	SUMSUBTOT AL(G1:G9)
11			13,491			0,350	4,722	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 17,953

Obra 01 PRESSUPOST 2434 V4.0
Capítol 10 INSTAL·LACIONS
Títol 3 01 ELECTRICITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	K12PU007	u	Modificació de les instal·lacions d'electricitat existents per a l'adaptació a la nova distribució, amb mitjans manuals.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2 PG69-61UO u Presa de corrent bipolar amb presa de terra lateral de 16 A d'intensitat màxima, encastada, amb obertura de regata, col·locació de tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductor de coure de designació H07V-K unipolar d'1,5 mm2 de secció i caixa de derivació quadrada de 90x90 mm col·locada encastada

AMIDAMENTS

Data: 11/06/25

Pàg.: 9

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Zona actuació 1		18,000				18,000	C#*D##*E##*F#
3	Zona actuació 2		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
4	Zona actuació 3		4,000				4,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 24,000

3 PG6E-76SN u Commutador, de tipus universal, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla, amb grau de protecció IP-44, preu mitjà, encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	Zona actuació 1		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

4 PG6A-61UN u Interruptor de 10 A, encastat, amb obertura de regata, col·locació de tub corrugat de PVC de DN 16 mm, conductor de coure de designació H07V-K unipolar d'1,5 mm2 de secció i caixa de derivació quadrada de 90x90 mm, col·locada encastada
CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats				Total	
2	zona d'actuació 2		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
3	zona d'actuació 3		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

5 PG86-U001 u Sistema de detecció de moviment temporitzat, amb connexió a bus de cable, per a caixa universal, amb adaptador, placa i marc de preu econòmic, amb accessoris de muntatge, muntat i connectat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats				Total	
2	zona actuació 2		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

6 PG62-U002 u Caixa de mecanismes tipus CIMA per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 fileres, amb capacitat per a 4 mecanismes modulars (4 endolls), muntat superficialment.
CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

Obra 01 PRESSUPOST 2434 V4.0
Capítol 10 INSTAL·LACIONS
Títol 3 02 CLIMA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						
1	PEGM-U001	u	Desplaçament i recol·locació de unitat interior de sostre per a sistema multisplit.						
Num. Text			Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	Total	

AMIDAMENTS

Data: 11/06/25

Pàg.: 10

2			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
2	K12PU008	u	Modificació de les instal·lacions de clima existents per a l'adaptació a la nova distribució, amb mitjans manuals.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra 01 PRESSUPOST 2434 V4.0
Capítol 10 INSTAL·LACIONS
Títol 3 03 TELECOMUNICACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PG62-U001	u	Caixa de mecanismes tipus CIMA per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 fileres, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars (4 endolls i 2 punts de veu i dades), muntat superficialment. Inclou alimentació amb dues línies diferents i estesa de cablejat desde el rack pels dos punts de veu i dades. Inclou certificació per enllaç de veu i dades, amb registres i emissió de certificats de la qualitat de la transmissió d'acord amb la classe de l'enllaç i categoria dels seus components. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1		C	Unitats					
2	zona d'actuació		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

2	EP42U001	ut	Reubicació de punt de dades existents, aprofitant el cablejat i incloient nova estesa de cablejat necessari per la correcta reubicació. Inclou certificació per enllaç de veu i dades, amb registres i emissió de certificats de la qualitat de la transmissió d'acord amb la classe de l'enllaç i categoria dels seus components.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

Obra 01 PRESSUPOST 2434 V4.0
Capítol 10 INSTAL·LACIONS
Títol 3 04 LLUMINÀRIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	PG69-U002	u	Revisió de connexió i bombetes de les lluminàries.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
2	PH21-U001	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 25000 h, de forma circular, 24 W de potència, igual que les existents, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos d'alumini encastat CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou el subministrament i col·locació de la làmpada.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

AMIDAMENTS

Data: 11/06/25

Pàg.: 11

1	C	Unitats	Total	
2	zona d'actuació 3	2,000	2,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT			2,000	

Obra 01 PRESSUPOST 2434 V4.0
Capítol 10 INSTAL·LACIONS
Títol 3 05 AIGUA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						
1	K12PU010	u	Modificació de les instal·lacions hidràuliques existents per a l'adaptació a la nova distribució, amb mitjans manuals.						
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#	
TOTAL AMIDAMENT							1,000		